

Από το Σούνιο έως τον Πειραιά: Η δημιουργία των 70 χλμ. της "Αθηναϊκής Ριβιέρα"

21 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019



Έξι μεγάλα έργα υπόσχονται να δημιουργήσουν, μέσα στα επόμενα χρόνια τα 70 χιλιόμετρα από το Σούνιο έως τον Πειραιά, την Αθηναϊκή Ριβιέρα.

Το έργο του Ελληνικού, η μαρίνα Αλίμου, οι νέες υποδομές στο Παλαιό Φάληρο, η ανάπλαση του Μικρολίμανου στον Πειραιά, τα Αστέρια Γλυφάδας και φυσικά το πιο «άμεσο» σχέδιο, ο Αστέρας Βουλιαγμένης, υπόσχονται να «απογειώσουν» την περιοχή από το Σούνιο έως τον Πειραιά.

Η γρήγορη ανάπτυξη του τουρισμού στην Αθήνα σε συνδυασμό με την ανάδειξη της περιοχής ως επενδυτικού προορισμού έχει προσελκύσει το ενδιαφέρον μεγάλων επιχειρηματικών ομίλων από την Ελλάδα και το εξωτερικό που «επενδύουν» στις τεράστιες προοπτικές της περιοχής.

Αυτή είναι και μία βασική αιτία για την οποία, παρά την κατάρρευση των τιμών την τελευταία δεκαετία στο εγχώριο real estate, οι τιμές στα νότια προάστια της Αθήνας έχουν ανακτήσει τις όποιες απώλειες με σταδιακή σταθεροποίηση και άνοδο πλέον των τιμών σε συγκεκριμένες περιοχές.

Η γνωστή εταιρεία συμβούλων Algean Property, αναφερόμενη στις προοπτικές της Αθηναϊκής Ριβιέρας και δη την αγορά ακινήτων, η οποία αναμένεται να παρουσιάσει περαιτέρω άνοδο λόγω ακριβώς των νέων έργων που βρίσκονται σε εξέλιξη ήδη ή αναμένεται να ξεκινήσουν προσεχώς κατά μήκος της παραλιακής επισημαίνει ότι «Όλα τα έργα κατά μήκος της Αθηναϊκής Ριβιέρας θα επανακαθορίσουν ριζικά την εικόνα της παραλιακής, αναμορφώνοντας όλη την περιοχή και δημιουργώντας, περαιτέρω θετικό αντίκτυπο ειδικά στον τομέα των ακινήτων». Η Algean Property κάνει λόγο για το μεγαλύτερη παρέμβαση που έχει υλοποιηθεί ποτέ κατά τη διάρκεια των τελευταίων 60 ετών και ανοίγει ένα νέο κεφάλαιο για την Αθήνα.

Περισσότερα σε 433 λέξεις

Από το newsroom του economico.gr

Περισσότερα νέα, ρεπορτάζ και αναλύσεις: [ΠΑΤΗΣΤΕ ΕΔΩ](#)